

Montevideo, 24 de julio de 2014.

## **Inversión y transformación de la infraestructura edilicia de la UdelaR**

El Plan de Obras a Mediano y Largo Plazo (POMLP) es un plan de inversiones en infraestructura edilicia concebido para adaptar la estructura física de la Universidad al creciente desarrollo de sus actividades en todo el país.

En esta Rendición de Cuentas se informa la marcha del plan en su tercer año de ejecución y la planificación de los próximos dos años del quinquenio en curso.

Durante 2013 se ejecutaron 296,43 millones de pesos asignados al POMLP en la Ley de Presupuesto y leyes de Rendiciones de Cuentas del quinquenio en curso. Esta financiación se completó con fondos provenientes de la recaudación del Adicional del Fondo de Solidaridad. La Universidad invirtió globalmente 358,17 millones de pesos en proyectos de infraestructura edilicia incluidos en este plan. El 48,5% de la inversión ejecutada en el año se realizó en proyectos localizados en el Interior del país, así se viabilizaron avances sustantivos en las obras de Rocha, Maldonado, y en los centros universitarios de Tacuarembó y Treinta y Tres que se gestionan a través de un fideicomiso con la Corporación Nacional para el Desarrollo (CND).

Los avances logrados se detallan a continuación.

### **Regionales del Interior**

- Segunda etapa de la sede Maldonado del Centro Universitario de la Región Este; se habilitaron al uso 1200 m<sup>2</sup> de aulas de distintas dimensiones y cantina, espacios dedicados esencialmente a la función de enseñanza.
- Segunda etapa Sede Rocha del Centro Universitario de la Región Este. El edificio de 1700m<sup>2</sup> que incluye sala de actos, salones de clase, oficinas y laboratorios fue construido durante 2013 siendo inaugurado en marzo del 2014.
- Sede Tacuarembó, Centro Universitario de la Región Noreste. Se continuó avanzando en la construcción de un edificio de 2025 m<sup>2</sup> organizado en dos sectores de dimensión similar, uno dedicado a aulas y oficinas administrativas y el otro especializado en laboratorios y oficinas dedicadas a los Polos de Desarrollo Universitario instalados en la región.
- Sede Treinta y Tres, Centro Universitario de la Región Este. Se encarga al

fideicomiso con la CND la construcción de un edificio de aproximadamente 1500 m<sup>2</sup> ubicado en un predio dado a la Universidad en comodato por parte del Instituto de Investigaciones Agropecuarias (INIA).

### Área Metropolitana

- Se realizaron obras de gran porte en el Instituto de Producción Animal de la Facultad de Veterinaria. Este edificio de 3865 m<sup>2</sup> situado en Libertad, departamento de San José estará habilitado al uso a inicio de 2014, constituye la primera etapa en el proceso de descentralización de la sede central de esta Facultad.
- En el predio del ex asilo Larrañaga se inició la construcción de un aula para el Área Social y la sede central de la Facultad de la Información y la Comunicación. Se trata de dos edificios conectados con un área total de 12950m<sup>2</sup> que se pondrán al uso a fines del año 2015.
- Culminaron obras de cimientos e infraestructura del conjunto edilicio a construirse en Parque Batlle, futura localización de la Escuela de Nutrición, Escuela de Tecnología Médica, Escuela de Parteras, aula del Área Salud y Facultad de Enfermería.
- Recuperación de espacios al uso universitario en el edificio de la ex fábrica Alpargatas en el barrio Goes. En este edificio adquirido en la década pasada se refuncionalizan año a año áreas de la antigua fábrica para el uso de las Facultades de Química y Medicina.
- Construcción de laboratorios y oficinas en el Polo Tecnológico de Pando. Se rehabilitaron espacios en el antiguo laboratorio de ANCAP para instalar en ellos emprendimientos productivos innovadores a mediados del año 2014.

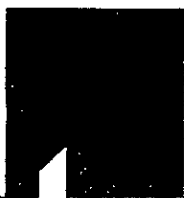
Se avanzó en los proyectos nueva sede de la Facultad de Veterinaria en la intersección de ruta 8 y ruta 102, la ampliación de la Facultad de Artes y un nuevo edificio de 1500 m<sup>2</sup> en la sede Salto de la Universidad de la República. En 2014 se planean licitar etapas de obras en estos tres proyectos además de iniciar la construcción del primer edificio en el Parque Batlle, sede central de la Escuela de Nutrición y las escuelas de la Facultad de Medicina.

Para financiar las obras de la nueva sede de la Facultad de Veterinaria la Universidad analiza tomar un préstamo a largo plazo que otorgaría el Banco de la República dentro de sus líneas de fomento a la inversión para el desarrollo.

En el cuadro que sigue se informa acerca de la asignación y ejecución de fondos en el año 2013 para cada uno de los proyectos mencionados.

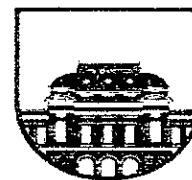
UNIVERSIDAD DE LA REPÚBLICA  
OBRAS Y PROYECTOS DEL PLAN DE OBRAS DE MEDIANO Y LARGO PLAZO AÑO 2013

				Cifras en \$	
A) FINANCIACIÓN ARTÍCULO 685 LEY 18719					
Concepto	Ubicación geográfica	Asignación	Ejecución	Saldo sin Ejecutar	
<b>Obras culminadas en 2013:</b>					
Aulario	Paysandú - ciudad	2.543.342,00	2.543.342,00	0	
Laboratorio Polo Agroalimentario	Paysandú - Est. M.Cassinoni	1.283.959,00	1.283.959,00	0	
Obras en curso que habilitaron áreas al uso en 2013:					
CURE sede Maldonado	Maldonado - ciudad	15.166.450,00	15.166.450,00	0	
<b>Obras en curso que estarán habilitadas al uso en 2014:</b>					
CURE sede Rocha	Rocha - ciudad	49.547.355,00	49.547.355,00	0	
Fac. de Veterinaria - Inst. de Producción Animal	San José - Libertad	49.252.170,00	49.252.170,00	0	
Fac. de Química - ex Alpargatas	Montevideo - Goes	10.833.620,00	10.833.620,00	0	
Fac. de Medicina - ex Alpargatas	Montevideo - Goes	9.561.740,00	9.561.740,00	0	
CURNE sede Tacuarembó	Tacuarembó - ciudad	10.762.084,00	10.762.084,00	0	
<b>Obras en curso:</b>					
Fac. Enfermería - Esc. Nutrición, Esc. Tecnolog.(1) Médica y Esc.de Parteras	Montevideo - Parque Batlle	27.569.608,00	27.569.608,00	0	
Aulario Área Social - Espacio de la Comunicación y la Información	Montevideo - Parque Rodó	29.876.333,00	29.876.333,00	0	
CURE sede Treinta y Tres	Treinta y Tres- Villa Sara	77.004.346,00	77.004.346,00	0	
Fac. de Química - Polo Tecnológico	Canelones - Pando	12.381.290,00	12.381.290,00	0	
<b>Proyectos en curso:</b>					
Laboratorios y oficinas de investigación	Salto- ciudad	202.400,00	202.400,00	0	
Facultad de Artes	Montevideo - Cerdón	235.189,00	235.189,00	0	
Fac. de Veterinaria - sede ruta 8 y ruta 102	Montevideo - suburbano	71.980,00	71.980,00	0	
<b>Total Obras y Proyectos</b>		<b>296.291.866,00</b>	<b>296.291.866,00</b>		
<b>Software CAD</b>		<b>137.822,00</b>	<b>137.822,00</b>		
<b>Total Artículo 685 Ley 18719</b>		<b>296.429.688,00</b>	<b>296.429.688,00</b>	<b>0</b>	
<b>Porcentaje ejecutado</b>		<b>100 %</b>			
<b>Porcentaje sin ejecutar</b>		<b>0 %</b>			



## PLAN DE OBRAS

DE MEDIANO Y LARGO PLAZO  
UNIVERSIDAD DE LA REPÚBLICA



UNIVERSIDAD  
DE LA REPÚBLICA  
URUGUAY

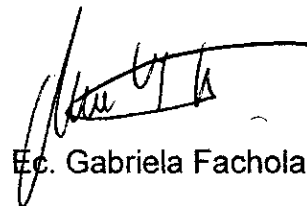
Durante los años 2014 y 2015 se continuará avanzando en los conjunto de proyectos aprobados por el Poder Legislativo en el año 2010. Además de las licitaciones de etapas de obras mencionadas se trabajará en la elaboración de los proyectos arquitectónicos para el Bioterio Central, el Instituto de Estructuras de la Facultad de Ingeniería y la nueva sede de la Universidad en Rivera. Este último proyecto es importante dado que se construirá en predio donado por la Administración Nacional de Educación Pública donde hoy se encuentran los centros de formación de profesores y al Universidad del Trabajo.

La Universidad ha creado en 2011 una estructura de gestión específica para el POMLP, basada en una lógica de gestión por proyectos o conjunto de proyectos. Durante 2013 se culminó el proceso de selección de responsables de proyecto, recursos humanos claves para incrementar la eficiencia en la ejecución de las obras.



Dr. Ricardo Roca

Arq. Pablo Briozzo



Ec. Gabriela Fachola